

Pressemitteilung

09.06.2026

immo 360 grad: Jubiläumsfeier zum 25-jährigen Bestehen

Die immo 360 grad gmbh feierte als Unternehmen im ÖSW Konzern, einem der größten gemeinnützigen Wohnbauträger Österreichs, am 2. Juni 2026 ihr 25-jähriges Jubiläum im Wiener Traditionsheurigen Mayer am Pfarrplatz. Das 2001 gegründete Unternehmen bietet umfassende Immobilienservices für die gemeinnützige Wohnwirtschaft an. Die Geschäftsführer Aramis Glück und Ulrich Hartbauer begrüßten Gäste aus dem ÖSW Konzern sowie langjährige Partner:innen und Wegbegleiter:innen des Unternehmens.

Im Mittelpunkt der offiziellen Eröffnung stand ein gemeinsamer Rückblick auf die wichtigsten Entwicklungen der vergangenen Jahre und ein Ausblick auf zukünftige Schritte, den die Konzernvorstände Wolfgang Wahlmüller und Markus Fichta sowie der Aufsichtsratsvorsitzende der immo 360 grad, KommR Herbert Fichta, gemeinsam mit der Geschäftsführung gestalteten. Herbert Fichta gab Einblicke in die Erfolgsgeschichte der Marke Room4Rent, einem eigenen Geschäftsbereich der immo 360 grad, die sich seit ihrer Gründung 2013 zu einer fixen Größe im Bereich der Serviced Apartments in Wien entwickelt hat. Die Auslastung der an mittlerweile acht Standorten betriebenen 994 Apartments lag 2025 bei 96 Prozent.

Die Konzernvorstände Wolfgang Wahlmüller und Markus Fichta erinnerten an die Anfänge des Immobiliendienstleisters und betonten den erfolgreichen Weg, den das Unternehmen in den vergangenen Jahren insbesondere in den Bereichen Sanierung, Immobilienbetreuung und Energielösungen eingeschlagen hat. Sie unterstrichen die zahlreichen Meilensteine der immo 360 grad ebenso wie ihre Innovationskraft und Kompetenz, die dazu beigetragen haben, dass die Bedeutung des Full Service Dienstleisters innerhalb des ÖSW Konzerns kontinuierlich gewachsen ist.

Mit Blick auf die Zukunft verwiesen sie auf die starke Weiterentwicklung im Bereich der Energiekonzepte sowie auf die wachsende Bedeutung der energetischen Sanierung. Auch die Erweiterung des Angebots im Bereich der Immobilienservices wurde hervorgehoben, die heute eine breite Palette unterschiedlicher Dienstleistungen abdeckt. Die strategische Neuausrichtung stehe damit ganz im Zeichen nachhaltiger und zukunftsorientierter Lösungen für die gemeinnützige Wohnwirtschaft. Die drei Bereiche sollen künftig einen wichtigen Beitrag zur Verbesserung des Gebäudebestands und zur Erreichung der Klimaziele leisten.

Die Geschäftsführer Aramis Glück und Ulrich Hartbauer dankten abschließend allen, die den Erfolg der vergangenen 25 Jahre möglich gemacht haben. „25 Jahre Unternehmensgeschichte sind vor allem das Ergebnis des Engagements vieler Menschen. Dieses Jubiläum ist für uns ein besonderer Moment, um unserem Team sowie unseren Kund:innen, Partnerunternehmen und Wegbegleiter:innen für ihr Vertrauen und die gute Zusammenarbeit zu danken. Unser Ziel für die kommenden Jahre ist es, die gemeinnützige Wohnwirtschaft noch stärker als bisher mit unseren Leistungen zu unterstützen“, betonte Aramis Glück.

Ulrich Hartbauer ergänzte: „Die vergangenen 25 Jahre haben gezeigt, wie wichtig fachliche Kompetenz, Verlässlichkeit und Weiterentwicklung sind. Gleichzeitig stehen wir heute vor neuen Herausforderungen – von der Energiewende bis zur Digitalisierung von Gebäuden. Wir sehen darin vor allem die Chance, unser Angebot gezielt auszubauen und tragfähige Lösungen für die Zukunft zu gestalten. Wir freuen uns darauf, diesen Weg in den kommenden Jahren gemeinsam mit Ihnen zu gehen.“

Nach der offiziellen Eröffnung stand das gesellige Miteinander im Vordergrund. Bei typischen Wiener Heurigenespezialitäten nutzten die Gäste die Gelegenheit zum persönlichen Austausch und ließen den Jubiläumsabend in entspannter Atmosphäre ausklingen.

immo 360°

Die immo 360 grad gmbh ist als Unternehmen im ÖSW Konzern seit 2001 als Full Service Dienstleister rund um Immobilien gemeinnütziger Wohnbauträger tätig. Getragen von einem engagierten Team ist sie eng in das Netzwerk des ÖSW Konzerns eingebunden. Die immo 360° bietet ein umfassendes Leistungsspektrum für den sich wandelnden Wohnbau und die damit verbundenen Anforderungen. Das Portfolio umfasst die Betreuung von Immobilien während ihres gesamten Lebenszyklus: Neben Bauträgertätigkeiten und verschiedenen Sanierungs- und Instandhaltungslösungen bietet die immo 360 grad gmbh auch Services rund um Energie- und Gebäudemanagement sowie infrastrukturelle und technische Services an. Das Leistungsversprechen gegenüber Eigentümer:innen und Verwalter:innen von Liegenschaften ist dabei klar: #superservice aus einer Hand. Als Unternehmen eines gemeinnützigen Konzerns orientiert sich die immo 360 grad gmbh an sozialer Verantwortung, Fairness und Transparenz, bei gleichzeitig hohem Qualitätsanspruch.

immo-360.at

ÖSW Konzern

Der ÖSW Konzern, an dessen Spitze die Österreichisches Siedlungswerk Gemeinnützige Wohnungsaktiengesellschaft (ÖSW AG) steht, realisiert visionäre Wohnprojekte und gemeinnützigen Wohnraum in ganz Österreich. Er ist einer der größten, unabhängigen, gemeinnützigen Wohnbaukonzerne Österreichs.

ösw-konzern.at

Bildmaterial

Das beigefügte Bildmaterial steht für die Verwendung im Rahmen der Pressemeldung bei vollständiger Copyright-Nennung honorarfrei zur Verfügung. Copyrights: leadersnet.at / D. Mikkelsen und immo 360 grad gmbh:

immo_Jubiläum_c_leadersnet.at_D.Mikkelsen_1: v.l.n.r.: Aramis Glück, Ulrich Hartbauer

immo_Jubiläum_c_leadersnet.at_D.Mikkelsen_2: v.l.n.r.: Markus Fichta, Wolfgang Wahlmüller, Aramis Glück

immo_Jubiläum_c_leadersnet.at_D.Mikkelsen_3: v.l.n.r.: Herbert Fichta, Ulrich Hartbauer, Wolfgang Wahlmüller, Aramis Glück, Markus Fichta

immo_Jubiläum_c_leadersnet.at_D.Mikkelsen_4: v.l.n.r.: Markus Fichta, Wolfgang Wahlmüller

immo_Jubiläum_c_immo360grad_1: v.l.n.r.: Markus Fichta, Wolfgang Wahlmüller, Aramis Glück, Ulrich Hartbauer

Pressebetreuung durch ÖSW Konzern

immo - Marketing und PR

Mag. (FH) Sabina Semsovic, Leitung Marketing und PR

Mag. Nina Serfözö, T +43 1 226 55 84 - 1406

presse@immo-360.at